



**Gleich mit buchen
Abend-Dinnershow +
3-Gang-Menü**
"Eine Reise
um die Welt"
am 8. Mai 2019, 20 Uhr
im Carte Blanche
Dresden

Programm 2. Mitteldeutscher Bausträgertag **Quality Plaza Hotel Dresden, 8. Mai 2019**

09:00 Uhr **Begrüßung**
Frank Müller
Vorstandsvorsitzender BFW Mitteldeutschland e.V.



09:30 Uhr **Das (neue) Wachstum mitteldeutscher Städte:
Ursachen, Maßnahmen und Aussichten**
Dr. Reiner Braun, empirica AG



Foto: empirica / Heidi Scherm

10:00 Uhr **Kaffeepause und Networking**

10:30 Uhr **Der Wohnungsmarkt Sachsen -
zwischen Wachstum und Schrumpfen**
Prof. Dr. Roland Wöller, Staatsminister
Sächsisches Staatsministerium des Inneren



SMI/C. Reichelt

10:45 Uhr **Talkrunde „Kostentreiber Wohnungsbau –
Was ändert sich für die Branche nach den Wahlen?“**

Prof. Dr. Roland Wöller (Innenminister Sachsen)
Holger Zastrow (FDP Landesverband Sachsen)
Oliver Fritzsche (CDU-Fraktion Landtag Sachsen)
Matthias Bärwolff (Fraktion DIE LINKE, Stadtrat Erfurt)
Tilo Wirtz (Fraktion DIE LINKE, Stadtrat Dresden)
Wolfram Günther (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Landtag Sachsen)
Till Schwerdtfeger (Geschäftsführer AOC Immobilien AG)
Frank Wießner (Geschäftsführer Max Wießner Baugeschäft GmbH)

Moderation: Bernd Morgenroth, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht
Dr. Broll ◦ Schmitt ◦ Kaufmann & Partner (BSKP)

12:00 Uhr **Mittagspause**

13:00 Uhr **Fachforum 1: Bauforum**
Moderation: Dr. Helge Heinker
Freier Wirtschaftsjournalist



13:00 Uhr **Fachforum 2: Bautechnik und Energieeffizienz**
Moderation: RA Franco Höfling, Justiziar/Referent
Recht, Energie, Bautechnik
BFW Bundesverband Freier Immobilien- und
Wohnungsunternehmen e. V.



15:45 Uhr **Kaffeepause**

16:00 Uhr **Drohnen - ungeahnte Möglichkeiten in der
Immobilienwirtschaft**
Stephan Eich, freier Architekt, Sachverständiger für
Schäden an Gebäuden, Mitglied im DIN Deutsches
Institut für Normung e.V.



Unsere Sponsoren und Aussteller



Mit freundlicher Unterstützung:



BFW Bundesverband
Freier Immobilien- und
Wohnungsunternehmen, Landesverband
Mitteldeutschland e.V.
Geschäftsführer Steffen Bieder
Turnerweg 6
01097 Dresden
0351-56 38 74 36
info@bfw-md.de
www.bfw-mitteldeutschland.de





Bauforum

13:00 Uhr **Bautrends 2019**
Christian Packwitz,
BaulInfoConsult GmbH



14:15 Uhr **Baubürgschaften, Baupolicen, Bauträgerhaftung – was Sie jetzt wissen müssen**
Rick Pommeranz, Ratzke & Ratzke
Versicherungsmakler GmbH



13:30 Uhr **Belichtungskonzepte zur Steigerung des Wohnkomforts beim Dachgeschossausbau**
Philipp Kindsvogel, Roto Dach- und Solartechnologie GmbH



14:45 Uhr **Bauen mit Carbonbeton – ressourceneffizient & wirtschaftlich?**
Matthias Tietze, Institut für Massivbau, Bauingenieurwesen, TU Dresden



Foto: Silke Scholz

13:45 Uhr **Bautrend Brand- und Schallschutz im Trockenbau: Effizienz beim Bäderbau**
Robert Schilling, TECE GmbH



15:15 Uhr **BIM entlang der Wertschöpfungskette Planen – Bauen – Betreiben**
Dr. Sylvia Kracht, Geschäftsführerin BCS CAD + INFORMATION TECHNOLOGIES® GmbH, Vorsitzende buildingSmart e.V., Regionalgruppe Mitteldeutschland



14:00 Uhr **Algen und Pilze – ein wachsendes Problem. Fassaden-Reinigung nach gesetzlichen Vorgaben**
Steffen König, Farbnuance GmbH



Bautechnik & Energieeffizienz

13:00 Uhr **Attraktiv, unentbehrlich, aber schadensanfällig: So werden Balkone und Dachterrassen nicht zum Problemfall**
Prof. Dr. Thomas Naumann, Fakultät Bauingenieurwesen, HTW Dresden



14:15 Uhr **Bauordnungsrecht - MBO/Muster-Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen (MVV TB) - versus Bauproduktenverordnung**
Kunibert Gerij, Vorsitzender AK Schall, Eurocode und Energie, DBST Dt. Bausachverständigentag e.V.



13:30 Uhr **Effiziente Balkonsanierung - Wie werden Balkone nach den anerkannten Regeln der Technik effizient, sicher und dauerhaft saniert?**
Thomas Menzel, WestWood® Kunststofftechnik GmbH



14:45 Uhr **Lüftungsanlagen im Mehrgeschosswohnungsbau – Lösungen für Neubau und Bestand**
Sven Seidel, Pluggit GmbH



13:45 Uhr **Wärmelösungen, Submetering & E-Mobilität aus einer Hand**
Michael Schirm, Stadtwerke Leipzig GmbH



15:00 Uhr **GEG, DIN 1946-6, gesetzliche Vorgaben: Warum eine ventilatorgestützte Belüftung Sinn macht**
Christian Podeswa, Helios Ventilatoren GmbH + Co KG



14:00 Uhr **Energiepreisentwicklung und ihre Auswirkung auf die Laufzeit von Energielieferverträgen**
Claudia Ernst, goldgas GmbH



15:15 Uhr **Wo Toleranz eine Grenze hat: mangelhafte Baukonstruktionen im Massivbau**
Dr. Dieter Figge, Ingenieurbüro Figge

