



IMMO GOLF-CUP
SCRAMBLE TURNIER | 7.9.18

Infos und Anmeldung unter:
www.bfw-mitteldeutschland.de/veranstaltungen

Programm

25. Mitteldeutscher Immobilienstag

5./6. September 2018 in Weimar

Anmeldung unter:
www.mitteldeutscher-immobilientag.de



Landesverband
Mitteldeutschland

Willkommen



Sehr geehrte Kongressgäste, liebe Mitglieder, Kolleginnen und Kollegen,

den Namen Hans-Werner Sinn kennen viele von uns aus abendlichen Talkshow-Runden im Fernsehen. Er ist einer der Top-Ökonomen Deutschlands. Der emeritierte Präsident am ifo Institut ist bekannt für seine klaren Worte, messerscharfen Analysen und provokanten Thesen. Zum 25. Mitteldeutschen Immobilientag am 6. September in Weimar haben Sie die Gelegenheit, Prof. Dr. Dr. Hans-Werner Sinn live zu erleben.

Ein seit Jahren fachlich umstrittenes Thema ist die Entwicklung des Städtebaus und der Wohnungspolitik in Mitteldeutschland. Selten war der Fokus der Öffentlichkeit dabei so stark auf die Schaffung von Wohnungen zu bezahlbaren Preisen gerichtet wie heute. Einerseits sollen Wohnungen schnell und kostengünstig errichtet werden, andererseits stellen steigende gesetzliche Anforderungen und staatliche Auflagen große Herausforderungen dar. Dieser Thematik widmet der Fachkongress eine hochkarätig besetzte Podiumsdiskussion.

Im Bau-, Verwalter- und Unternehmerforum informieren Sie fachkompetente Referenten unter anderem zum Schallschutz, zur Lüftungsnorm DIN 1946, zur novellierten Trinkwasserverordnung 2018, sowie zur aktuellen Gesetzgebung für WEG und Mietrecht, zur Effizienzsteigerung in der Immobilienverwaltung und zur Verwaltervergütung vor dem Hintergrund zunehmender Verwalteraufgaben.

Am Vorabend unseres Kongresses laden wir Sie bei einem exzellenten Dinnerbuffet und raffinierten Cocktails zu einem entspannten Get-together in die Villa Haar am Goethepark ein. Bereits am Nachmittag können Sie die großen und kleinen Geheimnisse der Stadt Weimar bei einem Stadtrundgang erkunden. Erstmals führen wir im Anschluss an unseren Kongress für Golf interessierte Teilnehmer am 7. September ein Scramble Turnier auf der Golfanlage in Blankenhain / Weimarer Land durch.

Nutzen Sie unseren überregionalen Branchentreff mit Abendveranstaltung und der Möglichkeit des Golfturniers. Sie sind herzlich dazu eingeladen – zu unserem Jubiläum in Weimar, im Herzen Thüringens!

Frank Müller, Vorstandsvorsitzender

Programm | 5. September 2018

14:00 – 15:30 Uhr

Nichtöffentliche Mitgliederversammlung
(Nur für Mitglieder des BFW Landesverbandes
Mitteldeutschland e.V.)
Dorint Hotel „Am Goethepark Weimar“

16:00 – 17:30 Uhr

Geführte Stadtrundgänge Weimar

ab 17:00 Uhr

**Shuttlebus-Transfer zur Villa Haar vom
Hotel oder vom Stadtrundgang**

18:00 – 24:00 Uhr

**Abendveranstaltung und Get-together
in der Villa Haar am Goethepark**
Special Guest: „Cirque Artikuss“

ab 23:00 – 24:00 Uhr

**Shuttlebus-Transfer zu den
Übernachtungshotels**

1. Dorint „Am Goethepark Weimar“
2. Leonardo Hotel Weimar
3. Hotel „Am Frauenplan“



Programm | 6. September 2018

Moderation: Dr. Helge Heinker, freier Journalist, Leipzig

09:00 – 09:25 Uhr

Begrüßung

Frank Müller, Vorsitzender
BFW Landesverband Mitteldeutschland e.V., Dresden

09:25 – 09:45 Uhr

Grußwort

Peter Kleine (CDU),
Oberbürgermeister Weimar



09:45 – 10:15 Uhr

„Die Bauhaus-Vision – 100 Jahre Anspruch und Wirklichkeit“

Prof. Dr. Gerd Zimmermann,
Architekturtheoretiker, ehem. Rektor der Bauhaus-Universität Weimar

10:15 – 10:45 Uhr Kaffeepause

10:45 – 11:15 Uhr

Impulsvortrag Zukunft Mobilität – Chancen für Städtebau und Stadtentwicklung

Prof. Dr. Steffen de Rudder,
Professur Städtebau I,
Fakultät Architektur und Urbanistik, Bauhaus-Universität Weimar

Programm | 6. September 2018

11:15 – 12:15 Uhr

Podiumsdiskussion

Zukunft Stadt – Leitbild einer modernen Städtebaupolitik der neuen Generation

- Prof. Olaf Langlotz, Abteilungsleiter Städte- und Wohnungsbau, Staatlicher Hochbau, Thüringer Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft, Erfurt
- Prof. Dr. Steffen de Rudder, Professur Städtebau I, Bauhaus-Universität Weimar
- Prof. Dr. rer. pol. Dipl.-Kaufm. Ramón Sotelo, Honorarprofessur Immobilienanlageprodukte, Weimar/Berlin
- Christoph Kohl, dott. arch., Architekt, Städtebauer, Geschäftsführender Gesellschafter der Christoph Kohl Stadtplaner Architekten mbH, Berlin
- Tobias Schallert, Geschäftsführer Tempus Immobilien & Projekt GmbH, Erfurt

Moderation: *Christian Hunziker, freier Journalist, Berlin*

12:15 – 13:00 Uhr **Mittagspause**

13:00 – 15:30 Uhr

Fachforen:

**Bauforum, Verwalterforum,
Unternehmerforum**

15:30 – 15:45 Uhr

Kaffeepause

KEYNOTE SPEAKER



15:45 – 16:45 Uhr

Die Entwicklung der Weltwirtschaft: Trump, Brexit, Eurokrise.

Was wird aus Deutschland?

Prof. Dr. Dr. Hans-Werner Sinn, Ökonom; emeritierter Präsident des ifo-Instituts für Wirtschaftsforschung, München

Bauforum

Moderation: RA Hans-Ulrich Niepmann, Syndikus Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V., Berlin

13:00 – 13:30 Uhr

DIN 4109 Teil 1 und Teil 2 – Status und Beurteilung zum Schallschutz

Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde, Präsident Deutscher Bausachverständigentag e.V., Berlin

13:30 – 14:00 Uhr

Wenn Risse im Mauerwerk zum Problem werden – Ursachen und Lösungen

Dr.-Ing. Dieter Figge, Ingenieurbüro Dr.-Ing. Dieter Figge, Warburg

14:00 – 14:10 Uhr

Schallschutzoptimierte Lüftungsmaßnahmen für mehr Wohn- und Lebensqualität im Umfeld des neuen Berliner Flughafens BER

Sven Seidel, Objektmanagement, Pluggit GmbH, München

14:10 – 14:40 Uhr

Aktuelle Lüftungsnorm DIN 1946 / Teil 6 – was geht, was geht nicht? Ist die Fensterlüftung noch möglich?

Dipl.-Ing. (FH) Oliver Solcher, Geschäftsführer Fachverband Luftdichtheit im Bauwesen e.V., Berlin

14:40 – 15:00 Uhr

Trinkwasserhygiene groß geschrieben – Novellierte Trinkwasserverordnung

Robert Schilling, TECE GmbH, Emsdetten | Jörg Juditzki, Minol Messtechnik W. Lehmann GmbH & Co. KG, Leinfelden-Echterdingen

15:00 – 15:20 Uhr

Bedeutung einer qualitativ hochwertigen und gütegesicherten Fenstermontage

Prof. Jörn-Peter Lass, Hochschule Rosenheim im Auftrag der TMP Fenster + Türen GmbH, Bad Langensalza

15:20 – 15:30 Uhr

Fensterlösungen für Generationen – kinderleicht, kindersicher sowie barrierefrei

Philipp Kindsvogel, Key Account Manager, Roto Dach- und Solartechnologie GmbH, Bad Mergentheim

Verwalterforum

Moderation: RA Franco Höfling, Justiziar Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V., Berlin

13:00 – 13:15 Uhr

Aktuelles aus der Gesetzgebung: WEG und Mietrecht – Was ändert sich für Praktiker?

RA Franco Höfling, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V., Berlin

13:15 – 13:55 Uhr

Die effiziente Immobilienverwaltung – Mehr Zeit, weniger Stress, zufriedene Kunden

Uwe Effenberger, Verwalter, Berater und Auditor mit langjähriger Erfahrung, Großkrotzenburg

13:55 – 14:30 Uhr

Wie sich die WEG Verwaltung wieder lohnt – Analyse des bisherigen Vergütungssystems und was sich dringend ändern muss!

Massimo Füllbeck, Immobilien-Ökonom (VWA), Fachtrainer für Immobilienverwaltung am EBZ sowie Fachbuchautor für WEG-Verwaltung, Bochum

14:30 – 15:10 Uhr

Beschlussfassung in der WEG – Gebote und Verbote für Verwalter

RA Henrike Krimmel, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Rechtsanwälte Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen

15:10 – 15:20 Uhr

Laufzeit von Energielieferverträgen für Wohnungseigentümergemeinschaften.

Frank Longino, goldgas GmbH, Eschborn

15:20 – 15:30 Uhr

Digitalisierung des Aufzuges – Schindler ahead

Stefan Schwan, Schindler Aufzüge & Fahrtreppen GmbH, Berlin

Unternehmerforum

Moderation: Dr. Helge Heinker, freier Journalist, Leipzig

13:00 – 13:45 Uhr

Sage, wer du bist und gestalte deinen Raum – Best-Fit-Strategien für produktive Arbeitswelten der Zukunft

Prof. Dr. Annette Kämpf-Dern, Vertretungsprofessur Immobilienwirtschaft und -management, Bauhaus-Universität Weimar

13:45 – 14:30 Uhr

Herausforderung Personal: Finden – Halten – Fördern. Strategien für Führungskräfte

Dr. Angelika Eichenlaub, Dr. Eichenlaub, Willkomm & Brendel GmbH & Co. KG, Stade

14:30 – 15:30 Uhr

Arbeitsplatz? Arbeitsort? Arbeitsumgebung? Arbeitskultur? – Raum als Katalysator für den Unternehmenserfolg“ – Interaktive Podiumsdiskussion zu Wirkungen, Herausforderungen und Lösungen neuer Arbeitswelten

- Prof. Dr. Annette Kämpf-Dern, Vertretungsprofessur Immobilienwirtschaft und – management, Bauhaus Universität Weimar
- Dr. Angelika Eichenlaub. Dr. Eichenlaub, Willkomm & Brendel GmbH & Co. KG, Stade
- Renate Mahr, Geschäftsführerin manageMENTOR Organisationsentwicklung von innen nach vorn., Memmelsdorf
- Ronny Kretschmer, Geschäftsführer Deutsche Werkstätten Lebensräume GmbH, Lichtenstein i. Sachsen

Moderation: *Prof. Dr. Annette Kämpf-Dern, Vertretungsprofessur Immobilienwirtschaft und -management, Bauhaus Universität Weimar*

15:45 – 16:45 Uhr

Die Entwicklung der Weltwirtschaft: Trump, Brexit, Eurokrise. Was wird aus Deutschland?

Prof. Dr. Dr. Hans-Werner Sinn, Ökonom; emeritierter Präsident des ifo-Instituts für Wirtschaftsforschung, München

Teilnehmergebühr

Kostenbeitrag für den Fachkongress:

Gebühr für BFW / IHK Mitglieder:	149,00 € zzgl. MwSt. 19%
Gebühr für Gäste:	199,00 € zzgl. MwSt. 19%
Studenten:	25,00 € zzgl. MwSt. 19%
Öffentlicher Dienst, Verwaltung, Kammern:	99,00 € zzgl. MwSt. 19%
Gebühr Industriepartner ohne Standbuchung:	790,00 € zzgl. MwSt. 19%

Kostenbeitrag für Abendveranstaltung in der Villa Haar

Gebühr für BFW / IHK Mitglieder:	99,00 € zzgl. MwSt. 19%
Gebühr für Gäste:	149,00 € zzgl. MwSt. 19%
Studenten:	59,00 € zzgl. MwSt. 19%
Öffentlicher Dienst, Verwaltung, Kammern:	79,00 € zzgl. MwSt. 19%
Gebühr Industriepartner ohne Standbuchung:	590,00 € zzgl. MwSt. 19%

Kombiticket (Abendveranstaltung + Fachkongress)

Gebühr für BFW / IHK Mitglieder:	199,00 € zzgl. MwSt. 19%
Gebühr für Gäste:	249,00 € zzgl. MwSt. 19%
Studenten:	79,00 € zzgl. MwSt. 19%
Öffentlicher Dienst, Verwaltung, Kammern:	169,00 € zzgl. MwSt. 19%
Gebühr Industriepartner ohne Standbuchung:	1.190,00 € zzgl. MwSt. 19%

Für die Reservierung eines Hotelzimmers in Weimar wenden Sie sich bitte unter dem Stichwort „**BFW Mitteldeutschland**“ an das Dorint Hotel „Am Goethepark Weimar“, das Leonardo Hotel Weimar oder das Hotel „Am Frauenplan“ in Weimar.

Kostenbeitrag Scramble-Turnier

Gebühr für BFW / IHK Mitglieder | Gäste | Studenten | Öffentlicher Dienst, Verwaltung, Kammern: 50,00 € zzgl. MwSt. 19%

Kostenbeitrag Golf-Schnupperkurs

Gebühr für BFW / IHK Mitglieder | Gäste | Studenten | Öffentlicher Dienst, Verwaltung, Kammern: 25,00 € zzgl. MwSt. 19%



Seien Sie dabei zu unserem Golf-Cup-Event am 7.9.2018 auf der Golfanlage Blankenhain / Weimarer Land.

IMMO GOLF-CUP SCRAMBLE TURNIER

Infos und Anmeldung unter:
www.bfw-mitteldeutschland.de/veranstaltungen

Aussteller / Werbepartner / Sponsoren





Mit freundlicher
Unterstützung





Landesverband
Mitteldeutschland

Fotonachweise: Villa Haar, Weimar: Andreas Poecking, Krämerbrücke Erfurt: elcholino, Magdeburg Hundertwasserhaus: U. Herbert/pixelio.de, Dresden Zitronenpresse: hempelfrankfurt/pixabay.de, Frank Müller: taktiker Werbeagentur GmbH, Villa bei Dämmerung: Ralph Kallenbach, Villa Haar Treppenhaus und Luftaufnahme: BFW, Goethe und Schiller: erge/pixabay.de, Goethe-Gartenhaus: iStock/Nikada, Prof. Dr. Dr. Hans-Werner Sinn: privat, Golfplatz: pixabay.de

Kontakt

BFW Landesverband Mitteldeutschland e.V.

Turnerweg 6 | 01097 Dresden

Ansprechpartnerin:

Sigrid Rehak, Assist. der Geschäftsführung

Tel: +49 351 56387436 | Fax: +49 351 56387437

E-Mail: info@bfw-md.de